

**EDIFICIO PLURIFAMILIAR PARA 11 VIVIENDAS
CON GARAJES Y TRASTEROS VINCULADOS**
EN CALLE SANTA ANA, Nº 5. CHICLANA DE LA FRONTERA - CÁDIZ



ESCALA 1:100

VIVIENDA 1.4 (P.PRIMERA)

SUPERFICIES

ÚTIL INTERIOR VIVIENDA:	
RECIBIDOR	3.42 m ²
SALÓN - COCINA - COMEDOR	23.58 m ²
DISTRIBUIDOR	0.93 m ²
DORMITORIO 01	11.94 m ²
DORMITORIO 02	9.26 m ²
BAÑO	3.23 m ²
TOTAL ÚTIL INTERIOR	52.36 m²

ÚTIL EXTERIOR:	
PATIO	26.64 m ²
TOTAL ÚTIL EXTERIOR	26.64 m²

TOTAL CONSTRUIDA (+ZZ.CC) 71.48 m²

SUPERFICIES BOJA RD 218/2005	
TOTAL ÚTIL INTERIOR	57.60 m ²
TOTAL CONSTRUIDA	76.72 m ²

PRECIOS DE VENTA (IMP. EXCLUÍDOS)

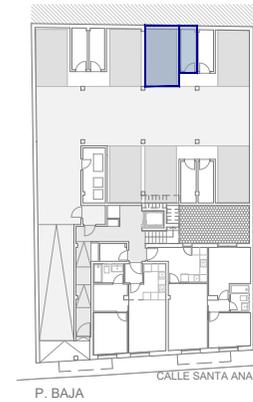
VIVIENDA 158.258,13 €

TRASTERO (T5) 8.000,00 €

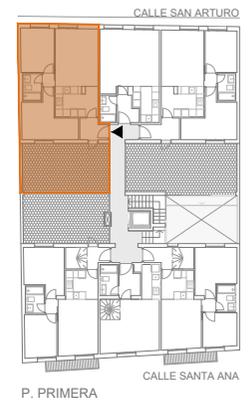
GARAJE (P05) 19.000,00 €

PATIO 15.000,00 €

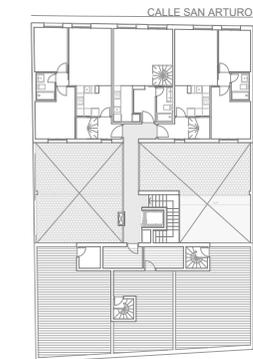
PLANTAS DEL EDIFICIO



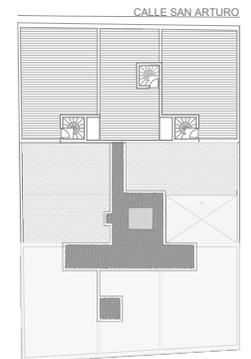
P. BAJA CALLE SANTA ANA



P. PRIMERA CALLE SANTA ANA



P. SEGUNDA CALLE SANTA ANA



P. DE CUBIERTA CALLE SANTA ANA



EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE VALOR CONTRACTUAL. EL PROYECTO PUEDE EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR EXIGENCIAS DE CARÁCTER TÉCNICO, JURÍDICO Y/O MUNICIPALES, SIN QUE ELLO SUPONGA MENOSCABO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODA LA JARDINERÍA, PISCINAS Y MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA Y HABITACIONES, SON MERAMENTE ILUSTRATIVOS. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE LOS APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR CUESTIONES DE ÍNDOLE TÉCNICA DURANTE EL DESARROLLO DEL PROYECTO Y/O LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.